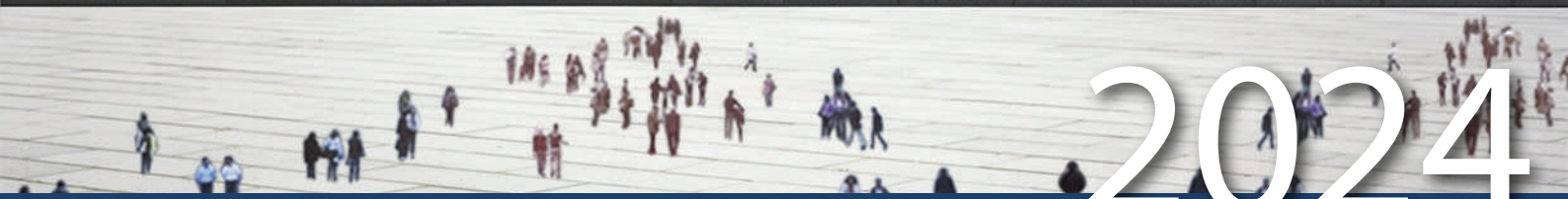




فام القابضة - مساهمة خاصة
FAM HOLDING P.S.C



2024

www.famholding.com

Welcome

المحتويات

Contents

- Chairman Message
رسالة رئيس مجلس الإدارة
- Management Team
فريق الإدارة
- Awards
الجوائز
- Subsidiaries
شركات فرعية
- Fam Property Development
فام للتطوير العقاري
- Fam Building Contracting
فام لمقاولات البناء

رئيس مجلس إدارة فام القابضة
Chairman, Fam Holding P.S.C



د. فيصل
علي موسى
**DR. FAÏSAL
ALI MOUSA**

شهدت سنة 2006 إنشاء فام القابضة كمجموعة وطنية تتنوع نشاطاتها بين عدة قطاعات من خلال شركات واستثماراتها المتعددة منذ تأسيسها, تتقدم فام القابضة بخطوات ثابتة نحو مزيد من التوسع والفاعلية من خلال طرح وانجاز مشاريع مفيدة لترسم بذلك نمطاً جديداً في كافة مجالات الأعمال التي تنشط فيها المجموعة

FAM holding is a conglomerate of business solution across a number of industries having diversified investments in the region since our founding in early 2006, we have been moving forward aggressively on many fronts to capitalize on solid growth opportunities, to improve our operating efficiency, to expand our global presence and to sharpen our business portfolio's focus on our core business.



OUR MISSION

رسالتنا هو أن تكون مجموعة فام القابضة
الشركة الرائدة إقليمياً. في مجال الأعمال
المعروفة لقلب الموازين الحالية
نحن نعتزم أن نتخطى الحدود التقليدية
في مجال العمل وذلك لمعالجة المشاكل
المجتمعية والجماهيرية

Our mission is to be the regional business
leader who is known to question the status
quo. We intend to go beyond the conventional
boundaries of business to address the
societal and mass problems.



OUR VISION

رؤيتنا القيادة هي مصدر كل نجاح. ولذلك نحن ندرك أنه من شأن القرارات الاستراتيجية الصحيحة أن ترتقي بنا إلى آفاق بعيدة ونضمن بصفتنا مجموعة شركات بترسيخ القيادة على جميع المستويات لا أن تكون مقتصرة على مجلس الإدارة أو الطبقة العليا من الهرم الوظيفي. نحن نؤمن بالقيادة اللامركزية الشاملة التي تمكن الأفراد من اتخاذ القرارات الصحيحة في الوقت الصحيح

Leadership is the root cause behind every success and we understand that the right strategic decisions will take us too far off places as a group of companies, we ensure we breed leadership at all levels not just limited to a management boardroom or the top hierarchy. We believe in inclusive and decentralized leadership where people are empowered to make the right decisions at the right time.

AWARDS

مؤتمر عجمان الدولي للتخطيط العمراني
Ajman international
urban planning conference



أفضل الشركات العقارية في الشرق الأوسط من فوربس
Forbes Top Real Estate Companies
In The Middle East



إدارة التسجيل العقاري - الشارقة
Real Estate Registration
Directorate - Sharjah



مؤتمر عجمان الدولي للتخطيط العمراني
Ajman Real Estate
Conference



إدارة التسجيل العقاري - الشارقة
Government Real Estate
Directorate - Sharjah



حديد الإمارات
Emirates
steel



معرض الشرق الأوسط
Middle east investment
real estate exhibition



AWARDS

بلدية رأس الخيمة
Ras Al-Khaimah
Municipality



شركة فام و معيار الأيزو
fam holding the iso standaed
for the second year in arow



تكريم
سمو الشيخ سلطان بن أحمد القاسمي
HH Shiekh Sultan Bin Ahmad AlQasimi,
Awards FAM holding group
Sharjah Ramadan championship



مؤسسة عجمان للتنظيم العقاري
ajman real-estate
regulatory agency



مؤسسة الشارقة للإعلام
Sharjah Media
Corporation



فام القابضة توقع مع شركة WHP في المجر عقد تنفيذ القاعة الرئيسية
Signing the contract of construction the pavilion of
Hungary the expo 2020 with WHP group
لدولة المجر المقرر المشاركة فيها في معرض اكسبو 2020



SUBSIDIARY

شركات فرعية



فام القابضة - مساهمة خاصة
FAM HOLDING P.S.C



فام للتطوير العقاري ذ.م.م
FAM REAL ESTATE DEVELOPMENT L.L.C



فام لمقاولات البناء ذ.م.م
FAM BUILDING CONTRACTING L.L.C.



فام للتطوير العقاري ذ.م.م
FAM REAL ESTATE DEVELOPMENT L.L.C





فام للتطوير العقاري ذ.م.م
FAM REAL ESTATE DEVELOPMENT L.L.C



برج آفاميا II
AFAMIA TOWER II



برج العامرة
AL AAMRA TOWER





فام للتطوير العقاري ذ.م.م
FAM REAL ESTATE DEVELOPMENT L.L.C



AFAMIA
TOWER



تروبيكال تاور
TROPICAL TOWER





فام لمقاولات البناء ذ.م.م FAM BUILDING CONTRACTING L.L.C.

تعد شركة فام لمقاولات البناء شركة رائدة في مجال البناء
والمشتريات والهندسة والمقاولات. فنحن رواد في

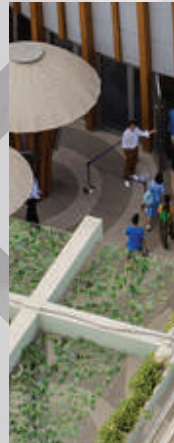
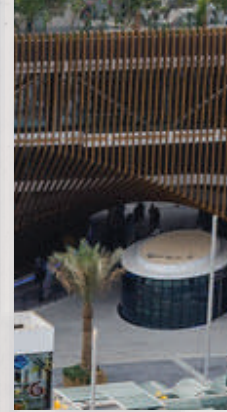
استخدام التكنولوجيا المتطورة ومعدات البناء الراقية
والسياسات المبتكرة التي تقود مباني العصر الجديد
يقع مقرنا في دبي ويعرف عنا الإلتزام بالبناء بشكل
متميز ومنظم وإنجازه في الميعاد المحدد.

العالم مليء بالمباني في كل مكان ولكننا نرغب
في استبدال كل منزل وإضفاء طابع البيت عليه.

Fam Contracting is a renowned leader in the
construction, procurement, engineering and
contracting industry. We're the pioneers
at using cutting edge technology, high-end
construction equipment and innovative
policies that define the new age constructions.

Based in Dubai, United Arab Emirates,
we are known for our flawless and highly
organized on-time constructions

القاعة الرئيسية لدولة المجر في معرض إكسبو 2020



Constructing the pavilion of Hungary in the EXPO 2020

AL MAHRA
RESORT

المهرة
منتجع





**Your destination
starts here...**
**Lies directly on the
beautiful beach,
located in coral shaped
Al Marjan island,
Arabian Gulf, Ras al-Khaima.**

يقع منتجع المهرة على الشاطئ
الساحر للخليج العربي تحديداً في
جزيرة المرجان إمارة رأس الخيمة
يتميز المنتجع بموقعه المتميز
الذي يبعد ٤٥ دقيقة عن مركز
دبي.



Al Mazra'a tower





بدأت قصة تميز فام القابضة منذ أول يوم لتأسيسها. وترسخت هذه الفكرة مع كل مشروع تم طرحه وإنجازه. سيراً على نفس الطريق والفلسفة نأتيكم اليوم ببرج المزرعة. يحظى مشروع "برج المزرعة" بموقع مميز وتتمتع شققه بإطلالة رائعة. كما أنه يوفر لقاطنيه شققاً سكنية فسيحة مع شرفات رحبة ونوافذ كبيرة تتيح الاستفادة قدر الامكان من الإضاءة الطبيعية. حيث أنه يحتوي على شقق مؤلفة من غرفة أو اثنتين أو ثلاث غرف نوم ذات تشطيبات فاخرة. يتميز "برج المزرعة" بمجموعة مرافق عصرية مثل مركز اللياقة البدنية، الحضانة والمسبح. ويضمن المشروع لقاطنيه راحة البال عبر توفيره أماكن مخصصة لركن السيارات وخدمات الحراسة الخاصة

Al Mazra Tower is the first ever development with a unique concept of HYDROPONIC SYSTEM, a system which helps you to cultivate your own vegetation organically, it has a magnificent views and amazing location. The highlight of Al Mazraa Tower is the spacious living it offers to resident. Sweeping balconies and large windows in every home maximize natural light. Al Mazraa Tower includes a range of one, two, three bedroom apartments with a central entrance foyer, mazraa tower provides a range of modern amenities for residents, including an outdoor pool, nursery and gym. All homes feature designer finishes with tiled floors, stone countertops and





يعتبر ارت تور بكل ميزاته وتصاميمه المتفردة التعبير المثلى عن حضارة وتاريخ دولة الإمارات العربية المتحدة. حيث أن البرج يجسد فنون الحضارة الإسلامية والقيم العربية الأصيلة من خلال تصميمه الداخلي والخارجي. برج ارت تور هو أول برج يعتمد في تصميمه على الفن الإماراتي الأصيل حيث تم تصميم البرج بالكامل من الفنان الإماراتي محمد الأستاذ الذي يعتبر من أهم الفنانين على الساحة الوطنية والعربية

art tower is ideal expression of the history adn culture of the United Arab Emirates With all its unique features and designs as the tower embodies the art of Islamic civilization And the original Arab values through its interiors and exterior design Art Tower is the first tower to be adobted in the design of authentic Emirati Art where it was design the tower is full of Emirati Artist Mohammed Al-Estad who is considered of the most important Artist on the national and Arab scene



SMART TOWER 2





يعد برج سمارت ٢ برج مختلف كلياً حيث يمثل هذا البرج مفهوم الأبراج الذكية من خلال العديد من الامتيازات التي لم تكن متوفرة من قبل بدءاً من التحكم عن بعد في الإضاءة والستائر وأجهزة التكييف وصولاً إلى أنظمة الحماية والأمان والإنذار. يمكن الوصول إلى جميع هذه الخصائص بلمسة واحدة على الهاتف الذكي الخاص بكم أينما كنتم وفي أي وقت بالإضافة إلى ذلك هناك مجموعة من الخصائص المبتكرة التي يمكن إضافتها حسب رغبة المالك لتصميم النظام المطلوب

Smart Tower 2 is entirely different, as the tower represents the concept of smart towers across several privileges that have never been available before starting from remote control of lights, curtains and AC appliances; to security, safety and alarm systems. All such facilities are reachable via a single touch from your smart phone wherever and whenever you are. Furthermore, there are a bunch of innovative features which can be added as required by the owner in order to design the most desirable system



برج آفاميا II
AFAMIA TOWER II





بتصميم متناسق ومساحة فسيحة لراحة كافة أفراد العائلة لتمثل بذلك نموذجاً للمشاريع المستقبلية في المنطقة. أنشئت هذه الشقق الفاخرة على مساحة أرضية إجمالية أكبر بكثير من معدل مساحة مثيلاتها في السوق وتتميز بتشطيبات راقية وأسقف عالية ترضي أذواق جميع المالكين يمنحكم حلولاً ممتازة لأماكن حميمة وفريدة تروي حكايات حول الأناقة والشغف والعادات حيث تختلط عناصر الحداثة مع جمال المواد المتنوعة

Afamia tower generously proportioned, contemporary apartments provide ample living space for you and your loved ones. Setting a template for future developments in its area. With a total floor space that is significantly above market average. The large luxury apartments feature premium finishing as well as very high ceilings which would please even the most discerning homeowner.

The Afamia Tower offers solutions for unique and intimate spaces which spin tales of style. Passions and habits, and transfuse into contemporary settings the multifarious beauty of different materials.



برج العامرة
AL AAMRA TOWER





برج العامرة مرادف للتصميم الفخم الذي يشمل جميع الأقسام الداخلية. يتميز برج العامرة بتصميم داخلي فريد حيث تمتزج كافة العناصر بعناية لخلق مساحات داخلية تتسم بالفخامة والترف الذين يتناغمان مع تصاميم ذات الطراز المميز يتباهى مشروع العامرة السكني بأعلى المعايير حيث أن المشروع يقع بالقرب من جامعة الوطن ومقابل حديقة الحميدية ويضم محال تجارية فاخرة وشقق سكنية تحيط بها أرقى المطاعم والمقاهي في المدينة وستجدون كل ما تحتاجون إليه من وسائل الراحة والترفيه إلى الخدمات المصرفية والتجارية على مسافة قريبة

Aamra Tower is synonymous with luxury design right down to the interiors. Aamra Tower is a building with unique interior design. A place where all elements delicately merge to create a lavish and sumptuous living interior that seeks to create design that fit with recognizable style.

Al Aamra Tower is residential development of the highest standard, that project is located near Al-Watan University and opposite of Al - Hamediah Garden, offering luxurious boutiques and residential apartments, surrounded by the city's finest restaurant and cafes. Everything you need is within walking distance: from leisure to entertainment, finance and business





بدأت قصة تميز فام القابضة منذ أول يوم لتأسيسها. وترسخت هذه الفكرة مع كل مشروع تم طرحه وإنجازه. سيراً على نفس الطريق والفلسفة نأتيكم اليوم ببرج المزرعة. يحظى مشروع "برج المزرعة" بموقع مميز وتتمتع شققه بإطلالة رائعة. كما أنه يوفر لقاطنيه شققاً سكنية فسيحة مع شرفات رحبة ونوافذ كبيرة تتيح الاستفادة قدر الامكان من الإضاءة الطبيعية. حيث أنه يحتوي على شقق مؤلفة من غرفة أو اثنتين أو ثلاث غرف نوم ذات تشطيبات فاخرة. يتميز "برج المزرعة" بمجموعة مرافق عصرية مثل مركز اللياقة البدنية، الحضانة والمسبح. ويضمن المشروع لقاطنيه راحة البال عبر توفيره أماكن مخصصة لركن السيارات وخدمات الحراسة الخاصة

Smart Tower is testament to our confidence in Ajman and the country's real estate sector. It shows we believe in the future and nation's ability to overcome all odds and challenges. Smart Tower is highly attractive not only because of its very prime location in the heart of Ajman City, but also for being a unique development inspired by our unwavering dedication to quality and uniqueness. We have selected top notch architects, contractors and other key talents to ensure Smart Tower is truly iconic. We want this project to be a real landmark for generations to come and we want to bridge this promising future with Ajman rich past



AFAMIA TOWER

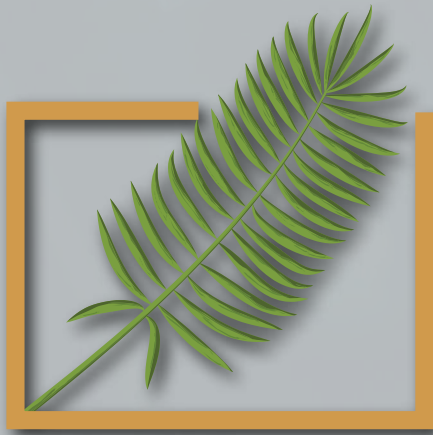




تصميمات داخلية فاخرة مع لمسة أناقة. تقدم الغرف دليلاً على الصنعة المتميزة والتصميمات الداخلية المختارة خصيصاً لمنزلك. تم تزيين الغرف بعناية وأناقة فائقة وإتاحة اتساع بما يوفر جميع وسائل الراحة للحياة العصرية.

تتميز شقق برج أفاميا بتصميم متناسق ومساحة فسيحة لراحة كافة أفراد العائلة لتمثل بذلك نموذجاً للمشاريع المستقبلية في المنطقة. أنشئت هذه الشقق الفاخرة على مساحة أرضية إجمالية أكبر بكثير من معدل مساحة مثيلاتها في السوق وتتميز بتشطيبات راقية وأسقف عالية ترضي أذواق جميع المالكين

Exquisite interiors with a touch of elegance. The rooms bear testimony to the best workmanship and the choicest interiors especially for your home. The rooms are decoated with refined care, elegant and spacious providing all the comforts of a modern life.



تروپیکال ٹاور
TROPICAL TOWER





عش نمط الحياة الإستوائية

تروبكال تاور هو البرج الاول من نوعه في الدولة الذي يقدم

تجربة فريدة

من نوعها حيث تم إنشاء حديقة استوائية متكاملة ضمن

البرج، لتحتوي بذلك على أشجار طبيعية و مسارات مائية

بالإضافة إلى التقنيات الثورية المستخدمة في تبريد المنطقة

بالكامل لتصبح بذلك المكان المثالي لقضاء وقت سعيد

والاستمتاع بتجربة استوائية خلابة ضمن درجات حرارة مثالية.

يضاف إلى ذلك المرافق المخصصة للشواء والتنزه وقضاء

الوقت مع العائلة



DEVARANA

DUSIT RETREATS

Welcome to DEVARANA MALDIVES

Devarana Maldives by Dusit is not merely a resort; it's a testament to the philosophy that wellness, local immersion, and sustainability can coalesce to create an unparalleled haven of serenity. As guests embark on their wellness journey, they will find themselves embraced by the warmth of the community, revitalized by the healing touch of nature, and inspired to leave a positive mark on the world.

MASTERPLAN

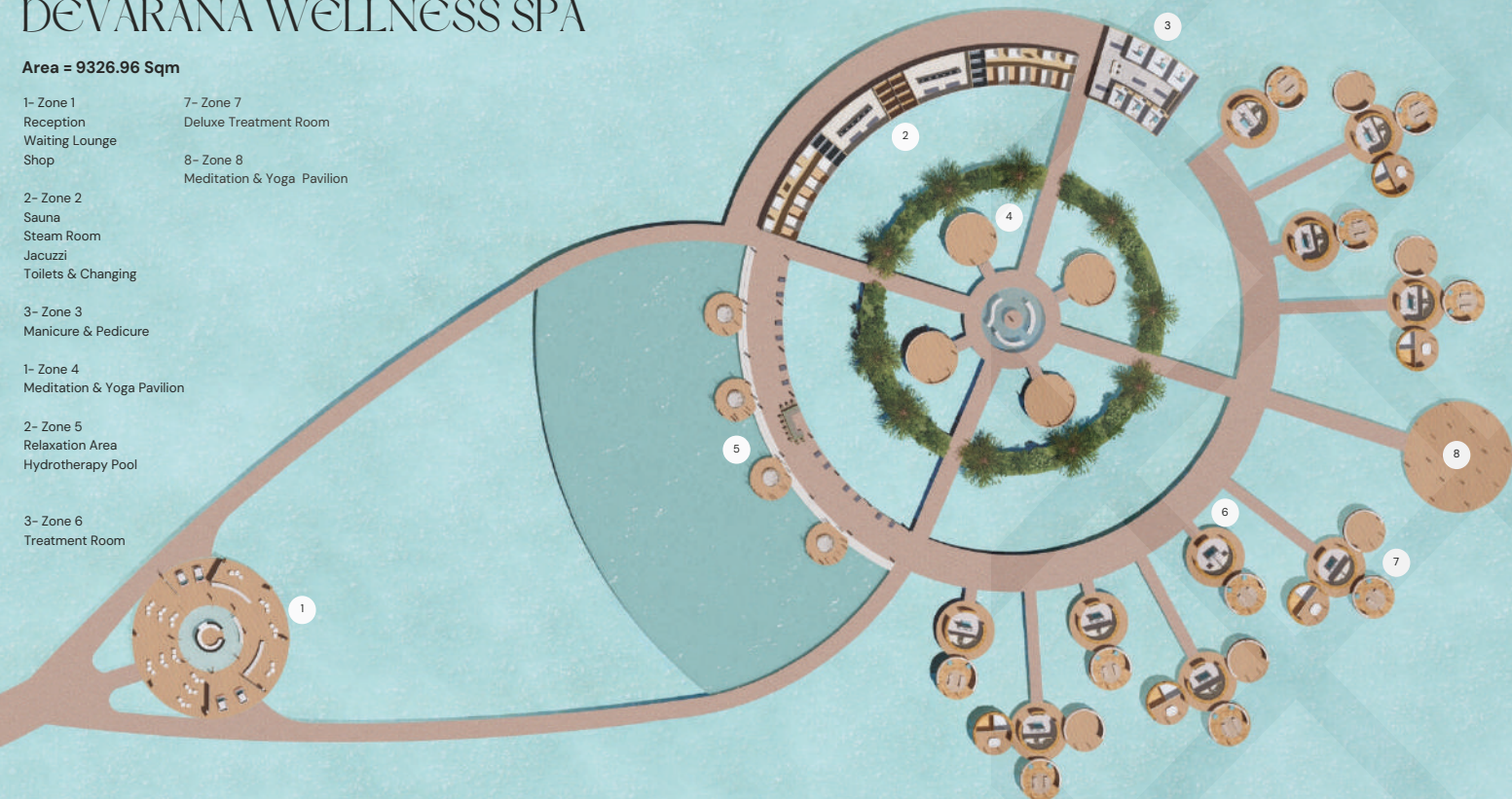


1. Arrival Pavilion
2. Reception & Guest Services
3. Office
4. Business Center
5. Clinic
6. Shop
7. Activity Center
8. Kids Club
- 8a. Kids Pool
9. Pool Bar
10. All day dining restaurant
11. Specialty Restaurant
12. Dive Center
13. Water Sports Center
14. Spa, treatment rooms and Yoga Pavilions
15. Seafood Restaurant
16. Beach Bar
17. Main Pool
18. Wateryard
19. Beach Villas
20. Presidential Suite
21. Water Villa
22. Water Suite
23. Back of House
24. Service Jetty

DEVARANA WELLNESS SPA

Area = 9326.96 Sqm

- | | |
|---|---|
| 1- Zone 1
Reception
Waiting Lounge
Shop | 7- Zone 7
Deluxe Treatment Room |
| 2- Zone 2
Sauna
Steam Room
Jacuzzi
Toilets & Changing | 8- Zone 8
Meditation & Yoga Pavilion |
| 3- Zone 3
Manicure & Pedicure | |
| 1- Zone 4
Meditation & Yoga Pavilion | |
| 2- Zone 5
Relaxation Area
Hydrotherapy Pool | |
| 3- Zone 6
Treatment Room | |



Why the Maldives?

Benefitting from an ideal climate, with soothing tropical breezes and average temperatures of around 28°C (82°F) during the day and 23°C (73°F) at night, the Maldives is the perfect location for your next private residence.

Strategically located close to the Middle East and Far East, and served by an extensive travel network that includes four international and six domestic airports, the Maldives' robust tourism industry is boosted by an educated and youthful workforce, and advanced telecommunication and Information and Communications Technology coverage.



FAM HOLDING P.S.C

FAM HOLDING
MOZAMBIQUE

FAM HOLDING
MALDIVES

FAM BUILDING
CONTRACTING

FAM FACILITY
MANAGEMENT

FAM
REAL ESTATE

FAM HOLDING P.S.C

Dr.Faisal Ali Mousa
Chairman

Najla Khaled
Vice Chairman

Saeed Maksoud
Office Manager

Wael Taha
General Manager

Laith Abdel Latif
Accounts Director

Reem Al Faraj
HR & Admin Manager

Emad Hussein
PR Manager

Ghada Fouad
Collection & Contracts
Manager

Malaz Ibrahim
Customer Happiness Manager

Mohamed Elsayed
Head of Legal

Shawky Abdalla
Marketing Manager

Eyas Ashraf
IT Manager

Atef Allam
Sales Manager

Younis Al Daoudi
Head Of Hospitality

FAM HOLDING P.S.C



FAM REAL ESTATE
FACILITY MANAGEMENT



Dr.Faisal Ali Mousa
Chairman



Marouf Fouzi
Head OF Leasing



Basem Khaled
Maintenance Manager

FAM HOLDING P.S.C

FAM BUILDING CONTRACTING

Dr.Faisal Ali Mousa
Chairman

HUSSAM KHALED
GENERAL MANAGER

ENG.KAREEM AHMED
PROJECTS DIRECTOR +
MEP MANAGER

Nourhan
HR

Rania
Office Manager

Administration

Accounts

Ramy
Accounts Manager

Mohamed
Accounts Assistant

Procurement

Projects
Coordinator

Planning Engineer

Arvi Mucho
QS Engineer

QA/QC
Technical Department

Value Engineering

Mechanical Engineer
Eng. Omar Abdelaziz

Abdulhamid Almoustafa
Eng. Electrical Engineer

Eng. Wael
Architectural Engineer

Jyothi
Project Coordinator

Safa Matmati
Purchase Executive

Ehab Hijazy
Procurement
Assistant Manager

Eng.Mohamed Hakla
Project Manager

Eng. Moutaz
Project Manager

Eng. Mostafa Al Ahmed
Project Manager

Eng. Mohamed Taha
Project

Project Manager

Eng. Ghassan
Project Manager

Eng.Abdulkarim Lazek
site Engineer

Eng. Abdelfattah
Project Engineer

Site Engineer

Eng. Mehdy Al Den
Site Engineer

Tammam Tnesh
Administrator

Eng. Mohamed AL
Mostafa
Project Engineer

Site Engineer

Site Engineer

Ahmed Alshaloul
Foreman

Mohamed Redah
Foreman

Eng. Hosam
Alsalam
Site Engineer

Mohamed Ali
Foreman

Eng. Mohamed Alnamah
MEP Coordinator

FAM HOLDING P.S.C



FAM HOLDING MALDIVES



Dr.Faisal Ali Mousa
Managing Director



Ali Ahsan
Director
Head OF Projects

FAM HOLDING P.S.C



FAM HOLDING MOZAMBIQUE



Dr. Faisal Ali Mousa
Founder & Partner



● Head Office - Dubai

1014, Burjuman Business Tower,
Sheikh Khalifa Bin Zayed, Road, Dubai, UAE
T: +971 4 351 7250 W: www.famholding.com

● Sharjah Office

903, Shaha Tower,
Corniche Buhaira Khalid, Sharjah, UAE
T: +971 6 545 4423

● Ajman Office

Shop 4, Smart Tower 1,
Al Amra, Ajman, UAE
T: +971 6 744 4625





فام القابضة - مساهمة خاصة
FAM HOLDING P.S.C

www.famholding.com