We are excited to welcome you to
our new project, in Kallithea

ALLURE

BUSINESS
CONDOS

7
levels

38
properties

ALLURE BUSINESS CONDOS

GEOGRAPHICAL PROXIMITY

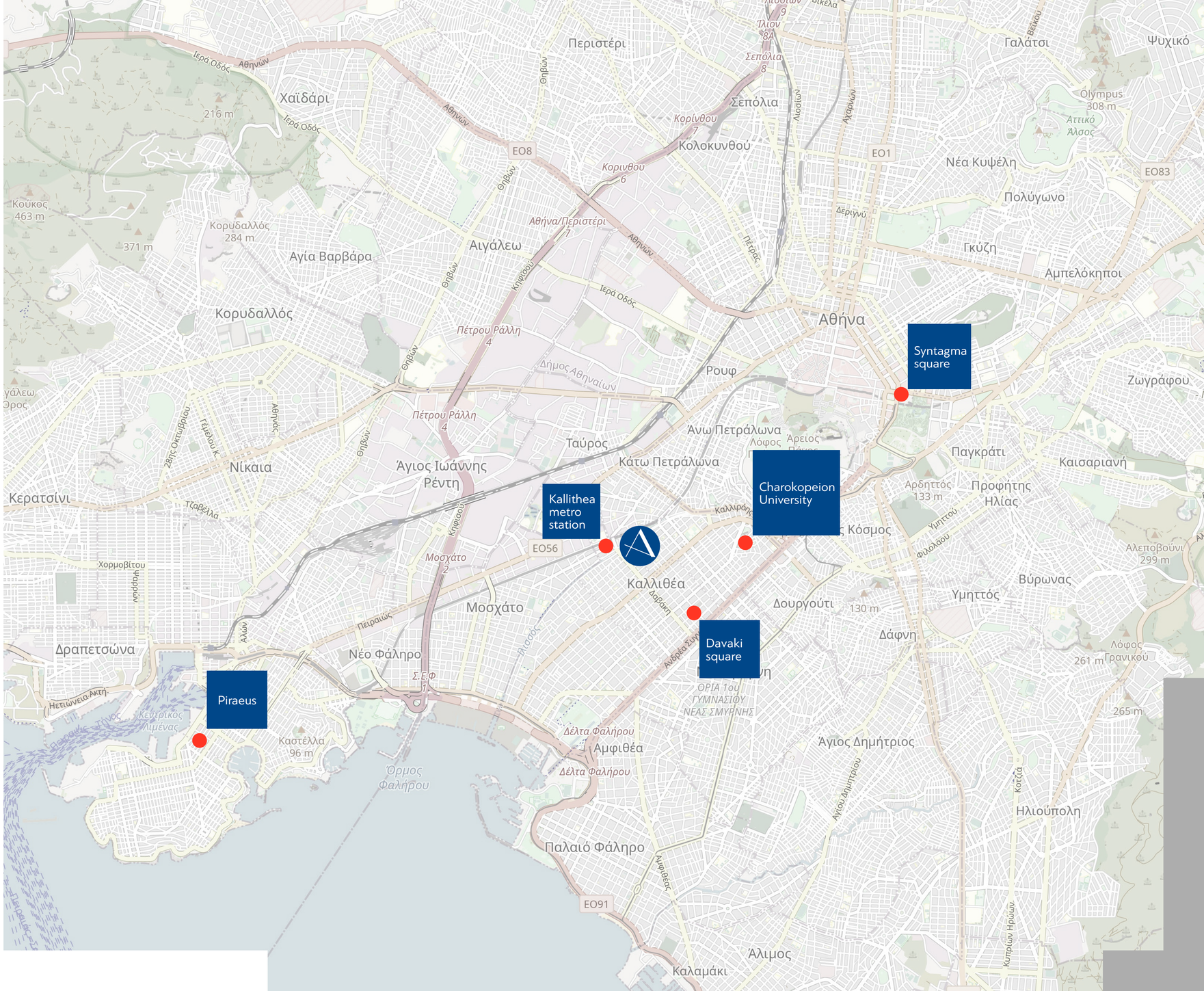
100 m
Kallithea metro station

650 m
Davaki square

1km
Charokopeion University

4 km
Syntagma square

5 km
Piraeus


Syntagma square
Kallithea metro station
Charokopeion University
Davaki square
Piraeus
Περιστέρι
Χαϊδάρι
Σεπόλια
Κολοκυνθού
Αιγάλεω
Αγία Βαρβάρα
Κορυδαλλός
Νίκαια
Κερατσίνι
Δραπετσώνα
Άγιος Ιωάννης Ρέντη
Μοσχάτο
Νέο Φάληρο
Καλλιθέα
Ταύρος
Κάτω Πετράλωνα
Άνω Πετράλωνα
Ρουφ
Αθήνα
Γαλάτσι
Ψυχικό
Νέα Κυψέλη
Πολύγωνο
Γκύζη
Αμπελόκηποι
Παγκράτι
Καισαριανή
Προφήτης Ηλίας
Κόσμος
Δουργούτι
Δάφνη
Υμηττός
Βύρωνας
Αλεποβούνι
Λόφος Γρανικού
Άγιος Δημήτριος
Ηλιούπολη
Παλαιό Φάληρο
Αμφιθέα
Δέλτα Φαλήρου
Άλιμος
Καλαμάκι
Καστέλλα
Κεντρικός Λιμένας
Όρμος Φαλήρου
Olympus 308 m
Κόυκος 463 m
Κορυδαλλός 284 m
216 m
371 m
265 m
261 m
130 m
133 m
299 m
96 m
Ιερά Οδός
Αθηνών
Θηβών
Κηφισού
Πειραιώς
Πέτρας
Λεωφόρος Κατεχάκη
Λεωφόρος Βουλιαγμένης
Λεωφόρος Ποσειδώνος
Λεωφόρος Αλίμου
Λεωφόρος Αμφιθέας
Λεωφόρος Αγίου Δημητρίου
Λεωφόρος Κυπρίων Ηρώων
Λεωφόρος Αλκιβιάδου
Λεωφόρος Κωνσταντίνου Παλαιολόγου
Λεωφόρος Δημοκρατίας
Λεωφόρος Αλεξάνδρας
Λεωφόρος Μεσογείων

38

apartments with surfaces ranging from 30 to 68 sq.m. will be constructed in this 7-storey building, with a plotr surface of 848 sq.m.

Residents of Allure business condos will have the opportunity to enjoy more than 200 sunny days per year, while relaxing by the breathtaking pool that will be constructed in the shared garden.

Key features

New LED technology lighting

Heating pump

Aluminum joinery
with double glass

Moisture insulation -
thermal insulation - thermal facade

Installing interior cabinets/
wardrobes, new interior
doors and kitchen installation

Pool

New mechanical, wiring, plumbing
and drainage systems installation

Electric roller shutters

Installation of sanitary wares and tile

Modern interior design

New elevator with release
system

EXTRA BENEFITS

8 ground level parking spaces

8 basement storage rooms

24 basement parking spaces

Project delivery: **16 months after the start of excavation**

(Estimate delivery date in end of 2024)

AVAILABLE OFFERS

Floor	Sq.m	Balcony
1	60,20	16,05
	68,87	10,53
	36,90	8,08
	30,47	8,25
	30,65	8,25
	39,55	8,06
2	60,20	16,05
	68,87	10,53
	36,90	8,08
	30,47	8,25
	30,65	8,25
	39,55	10,30
3	60,20	16,05
	68,87	10,53
	36,90	8,08
	30,47	8,25
	30,65	8,25
	39,55	10,30

Floor	Sq.m	Balcony
4	60,20	16,05
	68,87	10,53
	36,90	8,08
	30,47	8,25
	30,65	8,25
	39,55	8,06
5	60,20	16,05
	68,87	10,53
	36,90	8,08
	30,47	8,25
	30,65	8,25
	39,55	8,06
6	60,20	16,05
	68,87	10,53
	36,90	8,08
	30,47	8,25
	30,65	8,25
	39,55	8,06
7	42,32	11,10
	55,29	56,00

CLICK HERE FOR A PRICE QUOTE

Total size 1697,45 sq.m

CLICK TO SEE THE FLOOR PLANS

See on Youtube

ALLURE BUSSINES
CONDOS

dkg-development.com

Investment and construction company

DKG
DEVELOPMENT

@dkgdevelopment