



LK YA CITY

size özel...



Note İnşaat ve Yatırım şirketi; 2005'den beri başta inşaat olmak üzere, tekstil, iç ve dış ticaret, turizm sektörlerinde varlık göstermektedir. İnsana ve insan yaşamına verdiği değerle kişilere dört duvar değil, bir yaşam vaat etmektedir.

Hedefine her gün yeni fikirler katarak tüm coğrafi ve kültürel değerlerin bilincini taşımak, her toplumdan bireyin beklentilerine ışık tutmak ve hayallerini kaliteli yapılarla süslemektedir.

Note İnşaat ve Yatırım şirketi; Sektörde artık alışıla gelmiş yapıların ve yaşam alanlarının gelişi güzel tasarlanmaktan çıkıp daha yenilikçi ve fonksiyonel yapılarla oluşturulmasına öncülük etmek, fikir katmak ve her zaman daha ileri için çalışmaktadır.



noteyapi.com.tr

size

**LKYA
CITY**

öZEL..



Sizin Ayrıcalıklı Dünyanız...



SİZE ÖZEL BİR DÜNYA...

Antalya'nın oksijen deposu Döşemealtı'nda, 8790 m² arsa üzerine inşa edilecek olan Likya City, 8500 m²'lik inşaat alanı ve etrafında bıraktığı yeşili ile sizi şehrin karmaşısından koparıp kendi içindeki huzura dahil edecek.

500 m²'lik 15 adet villaların her biri 5+1 olup her villanın kendine ait Kış bahçesi, Yüzme havuzu, Hamam-Sauna, Açık-Kapalı otopark ve Peyzaj alanı bulunmaktadır. Bu eşsiz villalarda yeriniz sizi bekliyor...



DOĞAYLA
İÇ İÇE...

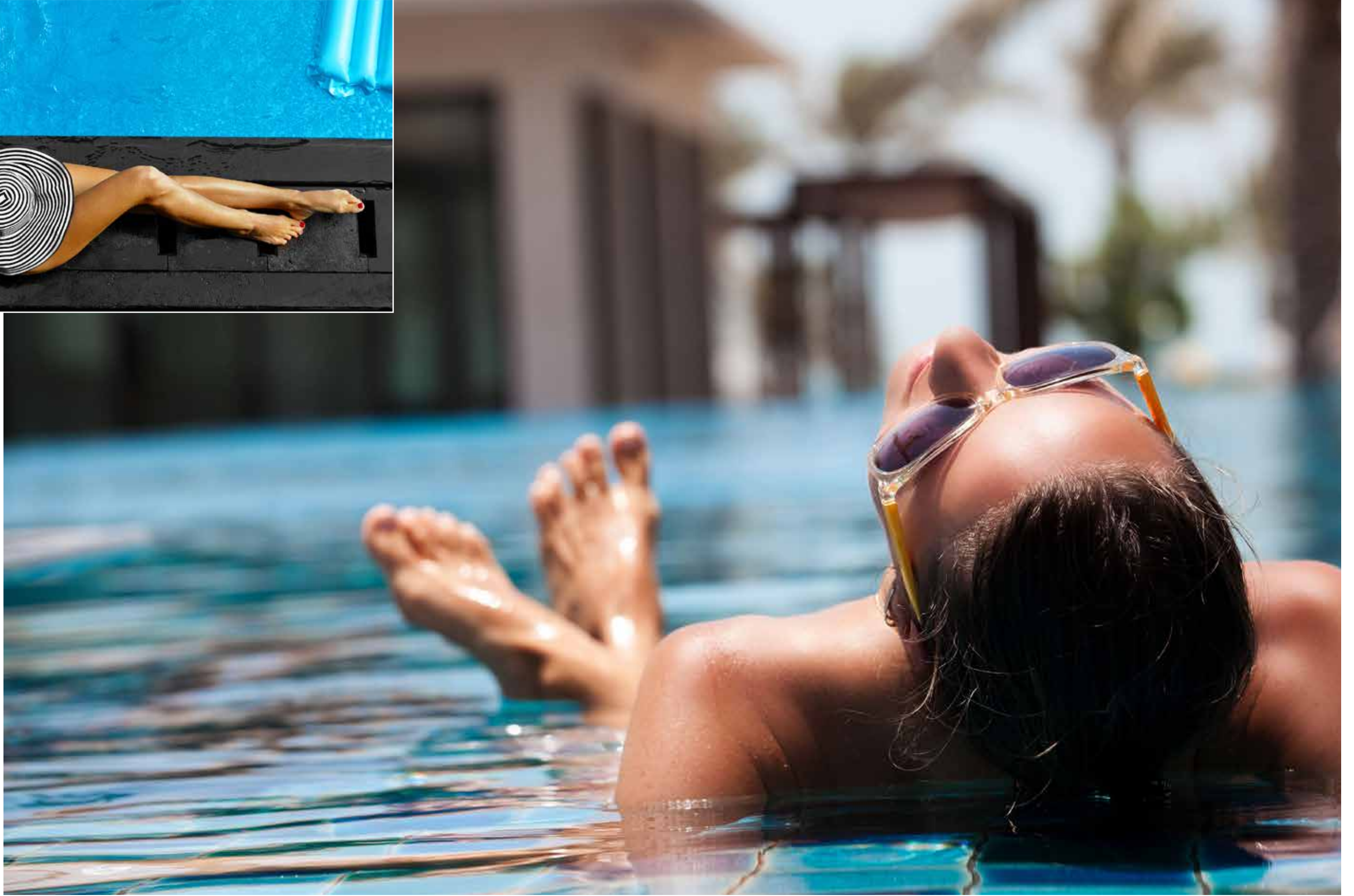


HER VİLLA'DA
30 m² KIŞ BAHÇESİ,
HAMAM, SAUNA
SİZE ÖZEL ..

MODERN
FARKLI VE SIRADIŞI...



HER VİLLA'DA
50 m² YÜZME HAVUZU
SİZE ÖZEL ..



LKYA
CTY

www.noteyapi.com.tr



**BAŞKA
BİR**
DOKUNUŞ...





VİLLALARDA;

- Her villada müstakil 50 m² yüzme havuzu
- Her villada 30 m² kış bahçesi
- Özel tasarım şömine
- Akıllı ev otomasyon sistemi.
- Multi sistem iklimlendirme ve yerden ısıtma sistemleri.
- İthal doğrama mobilyalar.
- Zeminler masif parke.
- Armatürlerde, ECA, Vitra ankastre batarya sistemi.
- Ankastre mutfak; ocak fırın ve davlumbaz, Bosch veya Franke marka.
- Hamam ve Sauna.
- Pencelerelerde motorlu panjur
- Villa içi bireysel asansör.
- Jeneratör.
- Doğal gaz alt yapısı.
- Her villa için 2 Araçlık kapalı otopark.
- Led iç ve dış aydınlatmalar
- Üç boyutlu görsellere uygun, merdiven, peyzaj, dış cephe ve ortak kullanım alanları.
- 7/24 güvenlik ve Kapalı devre kamera sistemi, Görüntülü diafon.





LEZİZ

ANLAR, KEYİFLİ SOHBETLER...



HAYATINIZA
SİHİRLİ BİR DEĞNEK DOKUNACAK!

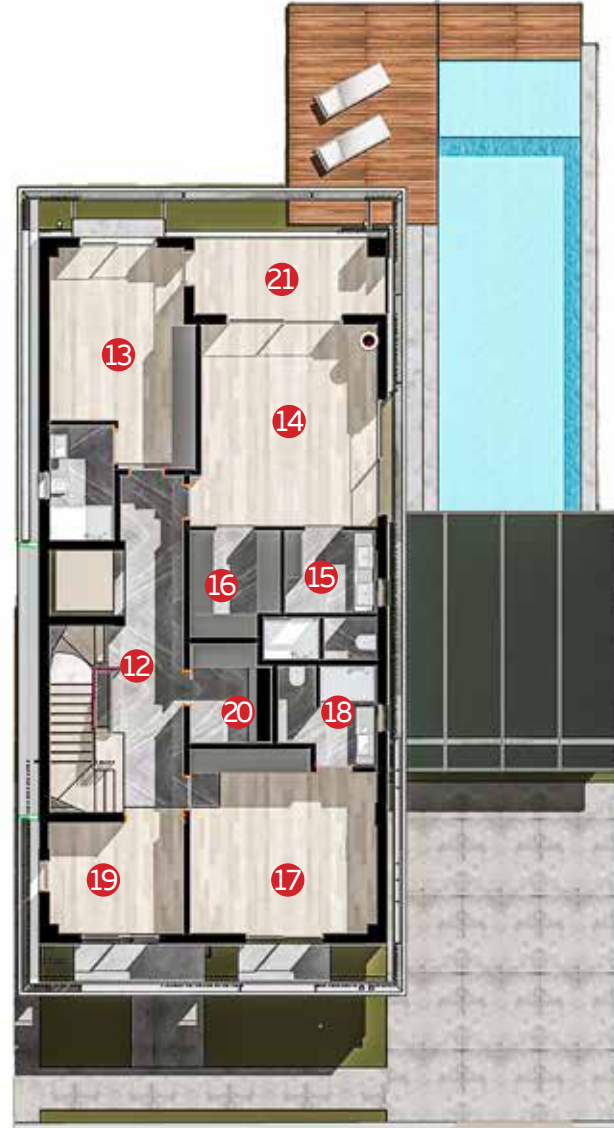
Her villanın kendine ait iki araçlık otopark alanı, havuzu ve bahçesi bulunmaktadır. Mimari tasarımı sayesinde izole yaşam alanları sunmuştur. Ayrıca doğa ile uyumlu cephe tasarımı, hem son teknolojinin kullanıldığı hem de doğa ile iç içe yaşam alanları yaratmıştır. Tüm villalar, diğer villaları görmeyecek şekilde konumlanırken mahremiyeti ön planda tutar. Aynı zamanda yakın oluşları ile komşuluk ilişkilerini güçlendirmeyi hedefler.

KATPLANLARI

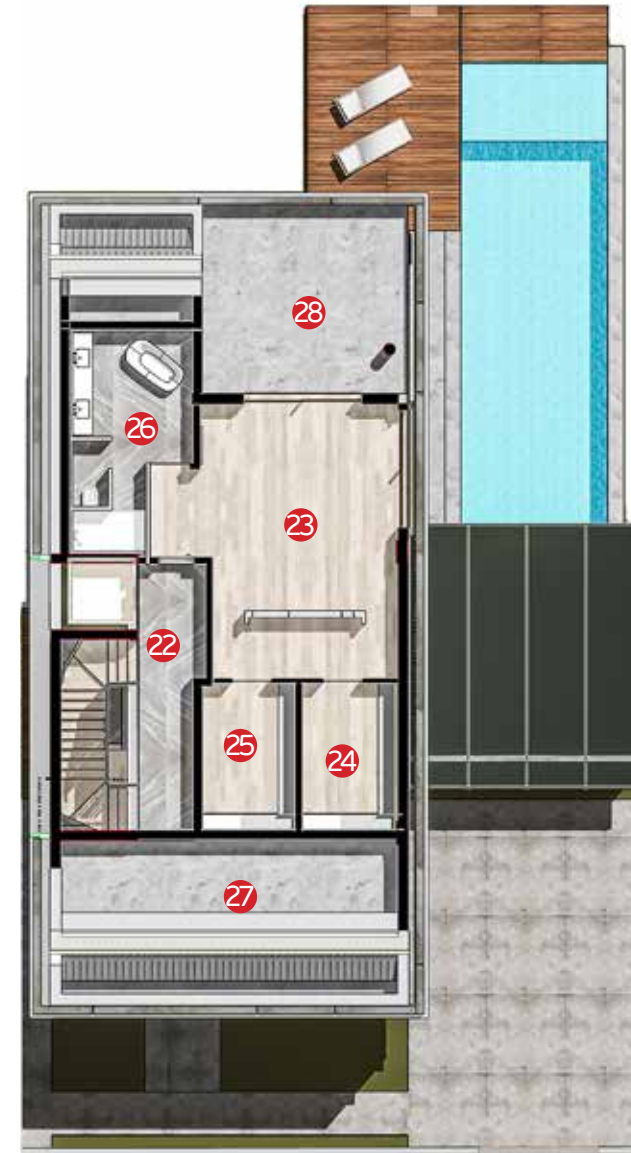
Zemin Kat
240,60 m²



1. Kat
128,30 m²



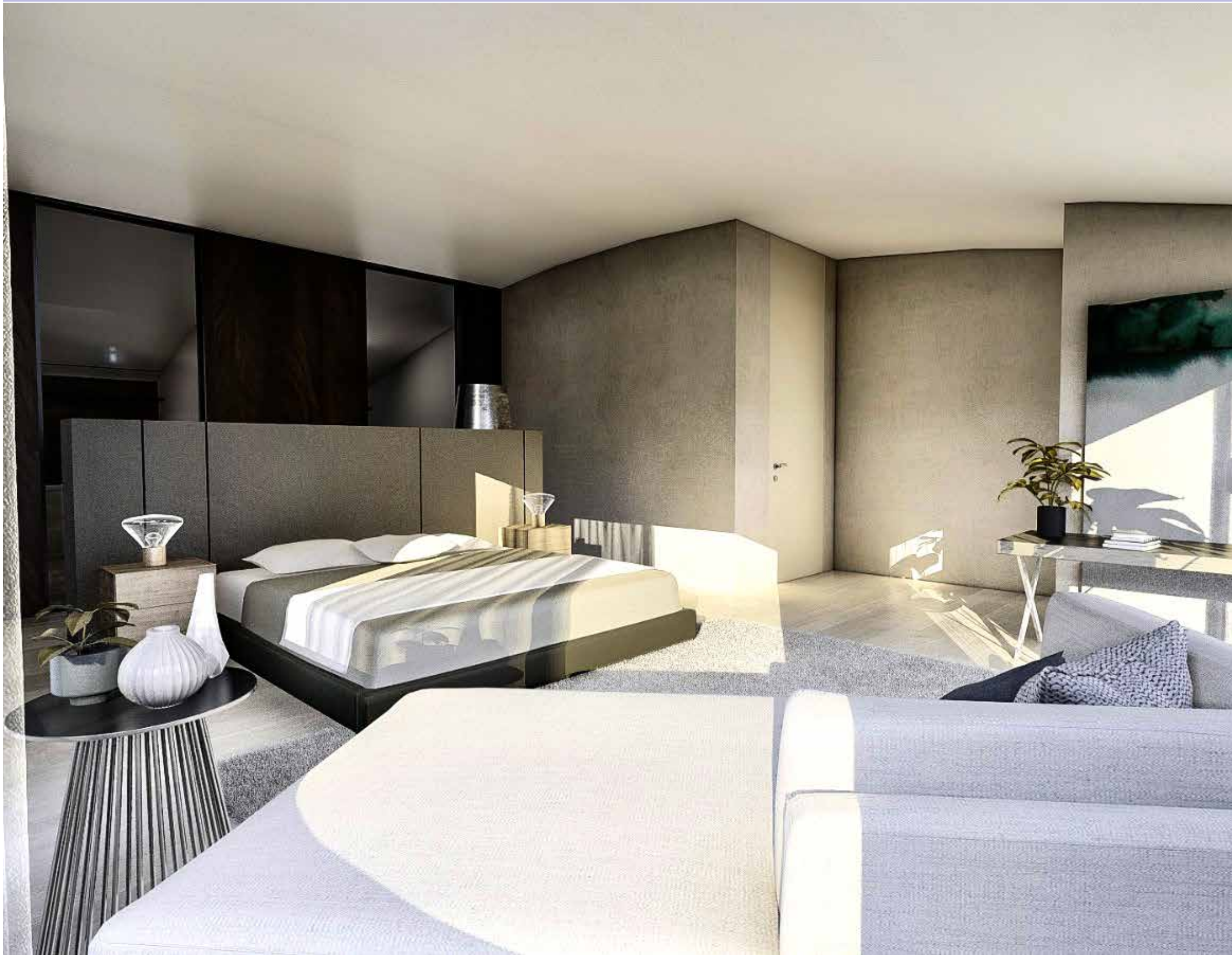
Çatı Katı
131,10 m²



1	HOL / GİRİŞ	28,00 m ²
2	SALON	64,50 m ²
3	MUTFAK	25,30 m ²
4	MİSAFİR ODASI	11,30 m ²
5	BANYO	3,00 m ²
6	KIŞ BAHÇESİ	30,00 m ²
7	HAVUZ	50,00 m ²
8	ASANSÖR	3,00 m ²
9	KİLER	1,90 m ²
10	WC	5,30 m ²
11	TERAS	18,30 m ²

12	HOL	21,50 m ²
13	YATAK ODASI 1	19,00 m ²
14	YATAK ODASI 2	19,00 m ²
15	BANYO	8,90 m ²
16	GİYİNME ODASI	6,20 m ²
17	YATAK ODASI 3	22,40 m ²
18	BANYO	6,00 m ²
19	ÇALIŞMA ODASI	10,00 m ²
20	ÇAMAŞOR ODASI	5,30 m ²
21	BALKON	10,00 m ²

22	HOL	18,50 m ²
23	YATAK ODASI	37,40 m ²
24	GİYİNME ODASI 1	11,80 m ²
25	GİYİNME ODASI 2	11,80 m ²
26	EBEVEYN BANYO	18,00 m ²
27	TERAS	8,60 m ²
28	TERAS	25,00 m ²



ÖZEL HİSSEDECEĞİNİZ ANLAR

Özel mekanlarda yaşanır...

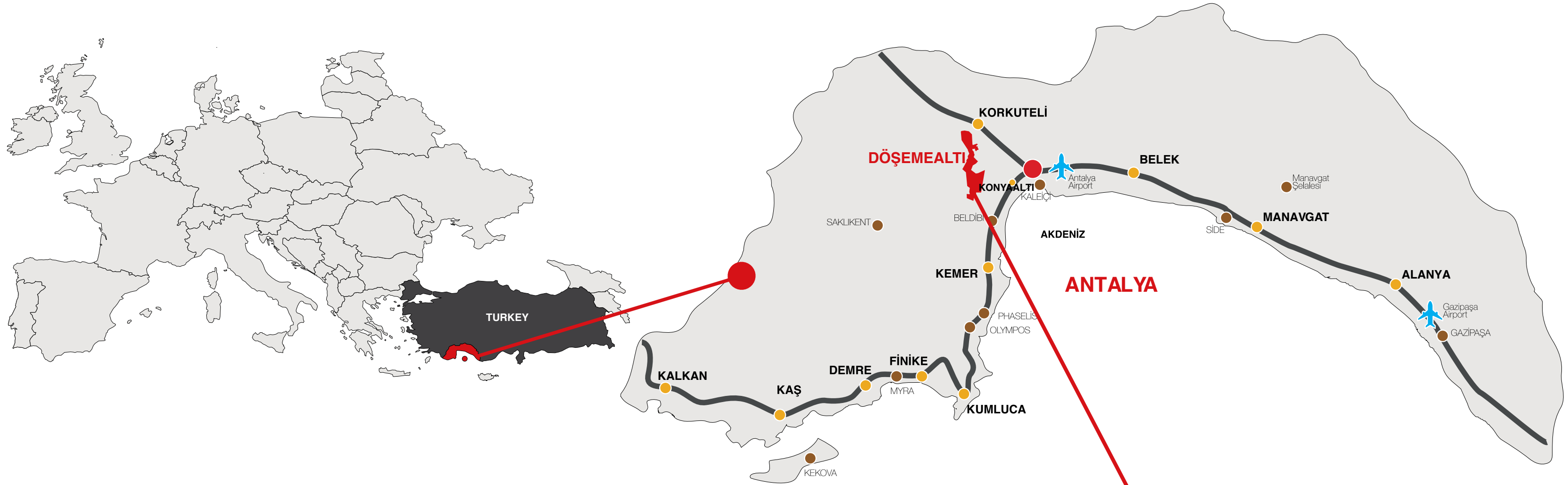




ANTALYA

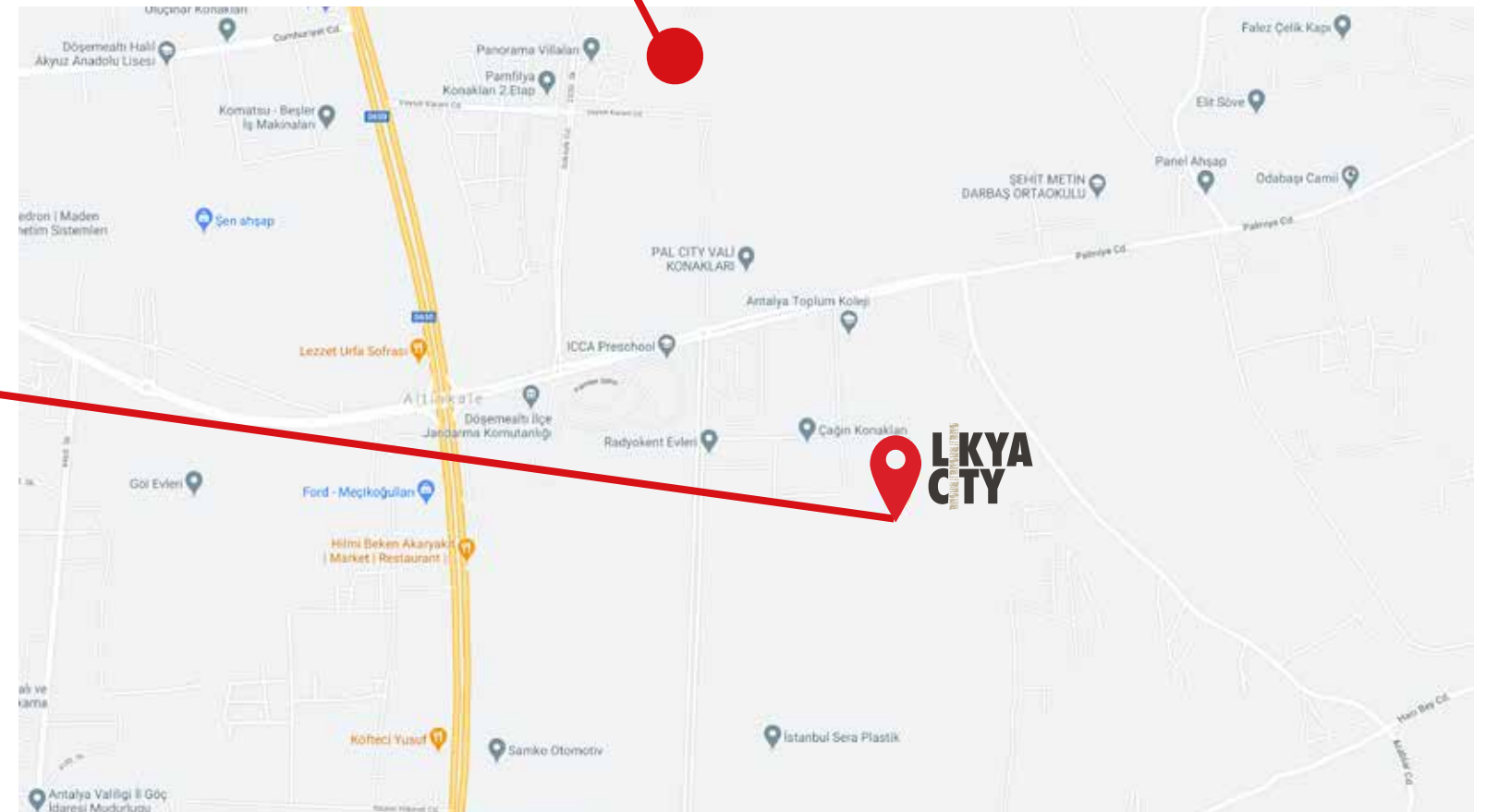
Doğası ve tarihiyle hem yaz hem de kış turizminin başkenti olan Antalya, M.Ö.'lerin ortasında Bergama Kralı Attalos'un "bana bir yer cenneti bul" emriyle kurulmuştur. 2. yüzyılda kurucusundan adını almıştır. Doğal güzellikler arasında yer alan Antalya, palmiye ağaçlı caddeleri ve uluslararası ödüllü marinasıyla Türkiye'nin en önemli turizm kentidir. Antalya doğuda Alanya, Serik, Manavgat, Belek ve Side ile dünyanın turizm odağı haline geldi; Batıda Kemer, Kumluca, Finike, Kaş ve Kalkan; mavi bayraklı kıyıları ile ziyaretçilerini büyülüyor.





LKYA CITY

Denize	18	km
Boğaçayı	20	km
Akdeniz Üni. Hastanesi	15	km
Antalya Bilim Üniversitesi	6	km
Özel Şelale Termessos Hast	6	km
Antalya Toplum Koleji	600	m
Özdilek AVM	16	km
Kaleiçi	22	km
Saklıkent Kayak Merkezi	55	km
Havalimanı	26	km
Hayvanat Bahçesi	71	km
Orfe At Çiftliği	7	km
Yat Limanı	27	km





Çaybaşı Mahallesi 1358 Sokak No:1
Premier Plaza B Blok Kat:4 Ofis: 18
Muratpaşa/ ANTALYA
Tel. +90 242 322 88 22
info@noteyapi.com.tr
www.noteyapi.com.tr